



AGENZIA DI TUTELA DELLA SALUTE DELL'INSUBRIA

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

n. 104 del 25.02.2021

Oggetto: LAVORI DI RIMOZIONE COIBENTAZIONE E LASTRE DI COPERTURA CONTENENTI AMIANTO IN VIA OTTORINO ROSSI N. 9 A VARESE ED IN VIA CASTELNUOVO N. 1 A COMO. AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA VEDANI SRL DI BESOZZO (VA).

IL DIRETTORE GENERALE

nella persona del Dott. Lucas Maria Gutierrez

U.O. proponente: Gestione Tecnico Patrimoniale
Responsabile della struttura proponente: arch. Marco Pelizzoni
Responsabile del procedimento: ing. Marzia Molina
(MM/gp)

PREMESSO che:

- nella sede di via O. Rossi n. 9 a Varese è presente amianto nella coibentazione delle condotte a vista dell'impianto di riscaldamento nel Padiglione Centrale;
- nella sede di via Castelnuovo n. 1 a Como è presente amianto in una piccola tettoia posta sul retro delle ex officine;
- l'ATS dell'Insubria negli atti di programmazione triennale (Piano Investimenti 2020-21-22) ha previsto di effettuare nell'anno 2020 e nell'anno 2021 degli interventi di bonifica dei materiali contenenti amianto presenti in alcune parti/componenti di edifici aziendali (coibentazioni tubi riscaldamento, coperture, ecc) per un importo presunto di € 50.000,00;

RICHIAMATA la deliberazione n. 30 del 21/01/2021 con la quale è stato, tra l'altro, stabilito:

- di effettuare l'intervento di rimozione della coibentazione e delle lastre di copertura contenenti amianto rispettivamente in via O. Rossi n. 9 a Varese ed in via Castelnuovo n. 1 a Como;
- di approvare il progetto dei lavori di rimozione della coibentazione e delle lastre di copertura contenenti amianto in via O. Rossi n.9 a Varese ed in via Castelnuovo n. 1 a Como, redatto dai tecnici dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, dell'importo complessivo di € 41.311,85 IVA ed oneri compresi, di cui € 33.316,01 per lavori a base d'appalto ed € 7.995,84 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di procedere all'assegnazione dei suddetti lavori mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'art. 6.1 del "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi, forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitari per le esigenze dell'ATS dell'Insubria", approvato con deliberazione n. 184 del 17/04/2019, demandando al RUP l'invio delle richieste di preventivo per l'affidamento diretto;

VISTI:

- l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. che individua la seguente modalità di affidamento dei lavori: *"Per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria"*;
- l'art. 6 punto 6.1 del "Regolamento per l'acquisizione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alla soglia di rilevanza comunitaria per le esigenze dell'ATS dell'Insubria", approvato con deliberazione dell'ATS dell'Insubria n. 184 del 17/04/2019, che prevede *"Gli affidamenti ed esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo pari o superiore a 5.000,00 euro ed inferiore a 40.000,00 euro IVA esclusa sono preceduti da indagini di mercato documentate (...). L'indagine di mercato deve essere rivolta (...) ad almeno 5 operatori economici ove esistenti per importo tra € 20.000,00 e inferiori a € 40.000,00 IVA esclusa (...)"*;

RITENUTO comunque opportuno acquisire diversi preventivi di spesa, sulla base della lettera d'invito e delle specifiche tecniche predisposte dall'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale ed approvate con la sopracitata deliberazione n. 30/2021, provvedendo ad invitare a presentare offerta più ditte specializzate nel settore, utilizzando il Sistema di Intermediazione Telematica della Regione Lombardia denominato Sintel, tramite il quale è possibile effettuare procedure di gara on line;

ATTESO che, a tal fine, l'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale ha provveduto:

- a chiedere in data 27/01/2021, tramite la piattaforma telematica Sintel di Aria Lombardia, preventivi di spesa per i lavori in argomento, con previsione di utilizzo del criterio del minor prezzo da determinarsi mediante ribasso unico percentuale sull'importo dei lavori soggetti a ribasso pari a € 26.652,81 più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 6.663,20;
- ad invitare le seguenti n. 9 ditte, attinte dal Registro dei Gestori Ambientali, con scadenza di presentazione delle offerte prevista per il giorno 15/02/2021 alla ore 10,00:
 1. Edam Soluzioni Ambientali Srl – Gallarate (VA);
 2. Iovit Srl – Paderno Dugnano (MI);
 3. Sisco Srl – Venegono Inferiore (VA);
 4. Vedani Srl – Besozzo (VA);

5. Zedati Srl – Ferno (VA);
6. 2M Srl – Mozzate (VA);
7. Copert.Eco Srl – Cantù (CO);
8. Edilmaster Srl – Cantù (CO);
9. Fermetel Srl – Luisago (CO);

ATTESO che:

- entro il termine ultimo per la presentazione delle offerte da caricare sul portale Sintel, previsto per le ore 10,00 del 15/02/2021, sono risultate presenti le seguenti n. 3 offerte:
 1. Edilmaster Srl – Cantù;
 2. Vedani Srl – Besozzo (VA);
 3. Zetadi Srl – Ferno (VA);
- in data 15/02/2021 alle ore 10,20 Il Responsabile Unico del Procedimento coadiuvato da personale amministrativo dell'UOC Gestione Tecnico Patrimoniale, ha proceduto all'apertura e verifica della documentazione amministrativa e del relativo preventivo proposto;

VISTI gli sconti offerti dalle n. 3 ditte partecipanti e più precisamente:

1. Edilmaster Srl: sconto percentuale offerto 10,80 %;
2. Vedani Srl: sconto percentuale offerto 29,00 %;
3. Zetadi srl: sconto percentuale offerto 3,983 %;

ATTESO che la ditta che ha offerto lo sconto maggiore sull'importo lavori soggetto a ribasso (€ 26.652,81) risulta essere la ditta Vedani Srl con sede in Besozzo (VA) via Leonardo da Vinci n. 11/A, che ha offerto uno sconto del 29,00 % sull'importo a base d'asta per un importo contrattuale pari a € 18.923,50 oltre oneri della sicurezza per € 6.663,20 per un importo complessivo contrattuale di € 25.586,70 oltre IVA 22% per € 5.629,07 per complessivi € 31.215,77;

ESAMINATA l'offerta della ditta Vedani Srl e ritenuta la stessa conforme dal punto di vista tecnico e congrua sotto l'aspetto economico;

DATO ATTO che, a seguito dell'espletamento dell'indagine di mercato di cui sopra, il Quadro Economico dell'intervento in oggetto, risulta così rideterminato:

Lavori a base di appalto	Progetto Importo	Contratto Importo
opere di rimozione di materiale contenente amianto, incapsulamento, trasporto e smaltimento	€ 26.652,81	€ 26.652,81
Importo netto lavori soggetti a ribasso	€ 26.652,81	
Ribasso d'asta – 29,00%		€ 7.729,31
Importo netto lavori		€ 18.923,50
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 6.663,20	€ 6.663,20
Totale Lavori a base di appalto	€ 33.316,01	€ 25.586,70
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
accantonamento incentivo ex art. 113 DLgs 50/2016 e s.m.i.	€ 666,32	€ 666,32
I.V.A. 22% su lavori a base d'appalto	€ 7.329,52	€ 5.629,07
Ribasso d'asta		€ 9.429,76
Totale somme a disposizione	€ 7.995,84	€ 15.725,15
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 41.311,85	€ 41.311,85

RITENUTO pertanto di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., dei lavori di rimozione della coibentazione e delle lastre di copertura

contenenti amianto rispettivamente in via O. Rossi n. 9 a Varese ed in via Castelnuovo n. 1 a Como alla ditta Vedano Srl con sede in Besozzo (VA) via Leonardo da Vinci n. 11/A, alle condizioni di cui alla lettera d'invito ed all'offerta presentata dalla citata ditta, per un importo, al netto del ribasso del 29,00 %, di € 18.923,50 oltre oneri della sicurezza di € 6.663,20 per un totale di € 25.586,70 oltre IVA 22% pari ad € 5.629,07 per complessivi € 31.215,77;

DATO ATTO che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 31.215,77 (oneri fiscali inclusi), è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione ed è finanziato per € 22.000,00 con la D.G.R. XI/770/2018 e per € 9.215,77 con la D.G.R. XI/1047/2018;

ACQUISITO il parere favorevole espresso, per quanto di rispettiva competenza, dal Direttore Sanitario, dal Direttore Sociosanitario e dal Direttore Amministrativo;

DELIBERA

per le ragioni espresse:

- 1.** di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i., dei lavori di rimozione della coibentazione e delle lastre di copertura contenenti amianto rispettivamente in via O. Rossi n. 9 a Varese ed in via Castelnuovo n. 1 a Como alla ditta Vedani Srl con sede in Besozzo (VA) via Leonardo da Vinci n. 11/A, alle condizioni di cui alla lettera d'invito ed all'offerta presentata dalla citata ditta, per un importo, al netto del ribasso del 29,00 %, di € 18.923,50 oltre oneri della sicurezza di € 6.663,20 per un totale di € 25.586,70 oltre IVA 22% pari ad € 5.629,07 per complessivi € 31.215,77 - CIG ZD53057053;
- 2.** di dare atto che il costo derivante dal presente provvedimento, pari a € 31.215,77 (oneri fiscali inclusi) è annotato ai conti di bilancio indicati nell'ultimo foglio della presente deliberazione ed è finanziato per € 22.000,00 con la D.G.R. XI/770/2018 e per € 9.215,77 con la D.G.R. XI/1047/2018;
- 3.** di dare atto che il Quadro Economico dell'intervento in oggetto è stato rideterminato come da prospetto riportato in premessa;
- 4.** di dare mandato al responsabile del procedimento per tutti i necessari, successivi, adempimenti all'attuazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6, Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.;
- 5.** di trasmettere il presente provvedimento al Collegio Sindacale.

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott. Giuseppe Catanoso)

IL DIRETTORE SOCIOSANITARIO
(Dott. Ettore Presutto)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Massimiliano Tonolini)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Lucas Maria Gutierrez)

FIRMATA DIGITALMENTE: Direttore Generale/Direttore Sanitario/Direttore Sociosanitario/Direttore Amministrativo

Oggetto: "LAVORI DI RIMOZIONE COIBENTAZIONE E LASTRE DI COPERTURA CONTENENTI AMIANTO IN VIA OTTORINO ROSSI N. 9 A VARESE ED IN VIA CASTELNUOVO N. 1 A COMO. AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA VEDANI SRL DI BESOZZO (VA)."

ATTESTAZIONE DI LEGITTIMITA'

Si attesta la legittimità del provvedimento:
Destinatario del provvedimento:
- Struttura: UO Gestione Tecnico Patrimoniale
- Centro di Costo/Ricavo: P049 – P015

Varese, 16/02/2021

IL RESPONSABILE U.O. PROPONENTE
(Arch. Marco Pelizzoni)

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Marzia Molina)

ATTESTAZIONE DI REGOLARITA' CONTABILE

(X) Si attesta la regolarità contabile con imputazione a bilancio dei costi/ricavi come segue:

(X) Gestione Sanitaria () Gestione Socio Sanitaria () Gestione Socio Assistenziale

al Conto Economico del Bilancio 2021
conto n. _____ per € _____,
conto n. _____ per € _____,
al Conto Economico del Bilancio 2022
conto n. _____ per € _____,
conto n. _____ per € _____,

allo Stato Patrimoniale del Bilancio 2021
conto n. _____1020210_____ per € 31.215,77,

() Il presente provvedimento non comporta alcun costo/ricavo sul bilancio aziendale.

Varese, 25.02.2021

IL DIRETTORE UOC ECONOMICO FINANZIARIO
(Dott. Carlo Maria Iacomino)